中期業績

建滔化工集團有限公司(「本公司」)之董事會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零一七年六月三十日止六個月之未經審核綜合業績及二零一六年同期之比較數字如下:

簡明綜合損益表

		截至六月三十日止六個月	
		二零一七年	二零一六年
	附註	***千港元***	*千港元*
		(未經審核)	*(未經審核)*
營業額	*3*	**18,665,562**	18,320,841
銷售及提供服務成本		**(14,187,713)**	(14,726,243)
毛利		**4,477,849**	3,594,598
其他收入、收益及虧損	*5*	**200,999**	208,988
分銷成本		**(519,576)**	(489,534)
行政開支		**(840,869)**	(838,051)
出售可供出售投資之收益		**246,220**	113,027
以股份形式付款		**(3,136)**	(13,513)
就可供出售投資確認之減值虧損		**–**	(101,681)
融資成本	*6*	**(157,693)**	(212,032)
應佔聯營公司業績		**42,201**	(7,205)
除稅前溢利		**3,445,995**	2,254,597
所得稅開支	*7*	**(611,605)**	(533,505)

簡明綜合損益及其他全面收益報表

	截至六月三十日止六個月	
	二零一七年	二零一六年
	千港元	*千港元*
	(未經審核)	*(未經審核)*
本期間溢利	**2,834,390**	1,721,092
本期間其他全面收益(支出)：		
不會被重新分類至損益之項目：		
匯兌儲備：		
因折算至呈報貨幣而產生之匯兌差額	**892,731**	(812,780)
或會於其後被重新分類至損益之項目：		
投資重估儲備：		
可供出售投資之變動淨值	**558,098**	63,916
匯兌儲備：		
因折算外地經營而產生之匯兌差額	**(4,466)**	(23,527)
本期間其他全面收益(支出)(除稅後)	**1,446,363**	(772,391)
本期間全面收益總額	**4,280,753**	948,701
本期間全面收益總額應佔份額：		
本公司持有人	**3,465,076**	897,327
非控股股東權益	**815,677**	51,374
	4,280,753	948,701

簡明綜合財務狀況表

	附註	二零一七年六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一六年十二月三十一日 千港元 (經審核)
非流動資產			
投資物業		**15,698,288**	15,368,824
物業、廠房及設備	*10*	**13,630,245**	13,545,102
預付租賃款項		**899,609**	874,668
商譽		**2,288,149**	2,288,149
於聯營公司之權益		**2,063,883**	1,959,874
可供出售投資		**7,150,548**	6,537,266
委托貸款	*11*	**815,042**	882,944
購買物業、廠房及設備之訂金		**358,838**	90,940
遞延稅項資產		**3,315**	3,347
		42,907,917	41,551,114
流動資產			
存貨		**2,105,350**	1,779,065
待發展物業		**16,052,128**	15,810,227
貿易及其它應收賬款及預付款項	*11*	**7,817,405**	6,946,775
應收票據	*11*	**3,453,892**	3,182,724
其他流動資產		**665,720**	645,931
預付租賃款項		**21,663**	21,809
可收回稅項		**10,383**	10,294
銀行結餘及現金		**6,534,187**	6,472,614
		36,660,728	34,869,439
流動負債			
貿易及其它應付賬款	*12*	**6,791,170**	6,809,624
應付票據	*12*	**301,908**	170,224
預售物業所收訂金		**6,585,210**	7,334,955
應繳稅項		**602,268**	528,938
銀行借貸－一年內到期之款項		**4,767,181**	7,849,588
		19,047,737	22,693,329
流動資產淨值		**17,612,991**	12,176,110
資產總值減流動負債		**60,520,908**	53,727,224

	二零一七年 六月三十日 *千港元* *(未經審核)*	二零一六年 十二月三十一日 *千港元* *(經審核)*
非流動負債		
遞延稅項負債	**846,466**	759,988
銀行借貸－一年後到期之款項	**11,617,478**	9,014,564
	12,463,944	9,774,552
	48,056,964	43,952,672
股本及儲備		
股本	**103,840**	103,840
儲備	**40,732,231**	37,483,164
本公司持有人應佔權益	**40,836,071**	37,587,004
非控股股東權益	**7,220,893**	6,365,668
資本總額	**48,056,964**	43,952,672

簡明綜合權益變動表

[redacted]

千港元

千港元

千港元

千港元

[redacted]

千港元

[redacted]

[redacted]

[redacted]

	本公司持有人應佔權益													
	股本 *千港元*	股份溢價 *千港元*	資本贖回儲備 *千港元*	優先購股權儲備 *千港元*	商譽儲備 *千港元*	特別盈餘賬目 *千港元*	法定儲備 *千港元*	物業重估儲備 *千港元*	投資重估儲備 *千港元*	匯兌儲備 *千港元*	保留溢利 *千港元*	小計 *千港元*	非控股股東權益 *千港元*	資本總額 *千港元*
於二零一六年一月一日之結餘	102,560	4,457,742	1,911	291,588	1,109,920	10,594	448,801	256,370	(13,131)	1,544,779	27,035,034	35,246,168	6,094,559	41,340,727
本期間溢利	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	1,505,974	1,505,974	215,118	1,721,092
可供出售投資之變動淨值	–	–	–	–	–	–	–	–	60,606	–	–	60,606	3,310	63,916
因折算外地經營而產生之匯兌差額	–	–	–	–	–	–	–	–	–	(17,328)	–	(17,328)	(6,199)	(23,527)
因折算至呈報貨幣而產生之匯兌差額	–	–	–	–	–	–	–	–	–	(651,925)	–	(651,925)	(160,855)	(812,780)
本期間全面收益總額	–	–	–	–	–	–	–	–	60,606	(669,253)	1,505,974	897,327	51,374	948,701
確認以權益結算的股份形式付款	–	–	–	13,513	–	–	–	–	–	–	–	13,513	–	13,513
截至二零一五年十二月三十一日止年度之末期股息	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	(307,680)	(307,680)	–	(307,680)
一間附屬公司非控股股東出資額	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	26,400	26,400
收購附屬公司額外權益	–	–	–	–	5,626	–	–	–	–	–	–	5,626	(44,066)	(38,440)
支付予附屬公司之非控股股東之股息	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	(104,500)	(104,500)
轉撥至儲備	–	–	–	–	–	–	55,685	–	–	–	(55,685)	–	–	–

簡明綜合現金流量表

	截至六月三十日止六個月	
	二零一七年	二零一六年
	千港元	*千港元*
	(未經審核)	*(未經審核)*
經營業務所得現金淨額	**1,129,777**	5,291,577
投資業務所用現金淨額	**(251,421)**	(2,160,275)
融資活動所用現金淨額	**(816,783)**	(3,410,640)
現金及現金等值項目增加／(減少)淨額	**61,573**	(279,338)
期初之現金及現金等值項目	**6,472,614**	4,853,792
期末之現金及現金等值項目，即銀行結餘及現金	**6,534,187**	4,574,454

附註：

1. 編製基準

本集團之簡明綜合財務報表乃遵照香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則(「香港會計準則」)第34
16之適用披露規定而編製。

2. 主要會計政策

除投資物業及若干金融工具以公平值計量外，簡明綜合財務報表乃按歷史成本法編製。

截至二零一七年六月三十日止六個月的簡明綜合財務報表所使用會計政策及計算方法與編製本集團截至二零一六年十二月三十一日止年度的全年綜合財務報表所使用者一致。

2. 主要會計政策－續

於本中期期間，本集團已首次採納以下由香港會計師公會頒佈且已於本中期期間強制生效的香港財務申報準則(「香港財務申報準則」)的若干修訂。

香港會計準則(「香港會計準則」)第7號的修訂	披露計劃
香港會計準則第12號的修訂	就未變現虧損確認遞延稅項資產
香港財務申報準則的修訂	香港財務申報準則二零一四年至二零一六年週期年度改進：香港財務申報準則第12號披露於其他實體的權益

於本中期期間採納上述香港財務申報準則的新修訂對本簡明綜合財務報表呈列之金額及／或載於本簡明綜合財務報表之披露並無構成重大影響。

3. 分部資料

香港財務申報準則第8號「經營分部」要求以集團之主要營運決策者(「主要營運決策者」)在對分部作資源分配及評估其表現上所定期審閱的有關集團不同部門之內部報告作為確定經營分部之基準。具體而言，在香港財務申報準則第8號下，本集團之經營及申報分部分為五個主要經營分部－(i)製造及銷售覆銅面板、(ii)製造及銷售印刷線路板(「印刷線路板」)、(iii)製造及銷售化工產品、(iv)銷售及出租物業(「物業」)及(v)其他(包括服務收入、製造及銷售磁電產品及酒店業務)。在達致本集團申報分部時，並無綜合主要營運決策者所識別的其他經營分部。

根據香港財務申報準則第8號，分部資料乃根據內部管理呈報資料。該等資料由本集團之執行董事，即主要營運決策者定期審閱。本集團用以根據香港財務申報準則第8號作分部呈報之計量政策，與其用於香港財務申報準則之財務報表一致。主要營運決策者以經營溢利之計量來評估分部之溢利或虧損。當中若干項目並未有包括在達致經營分部之分部業績內(出售可供出售投資之收益、就可供出售投資確認之減值虧損、以股份形式付款、未分配之公司收入及公司支出、融資成本以及應佔聯營公司業績)。

3. 分部資料－續

按呈報分部劃分之營業額及業績如下呈列：

	覆銅面板	印刷線路板	化工產品	物業	其他	對銷	綜合
	千港元	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*
	(未經審核)	*(未經審核)*	*(未經審核)*	*(未經審核)*	*(未經審核)*	*(未經審核)*	*(未經審核)*
截至二零一七年六月三十日止六個月							
分部收益							
對外銷售額	6,381,047	3,844,857	6,252,840	1,995,133	191,685	–	18,665,562
分部間之銷售額	1,101,100	–	280,086	–	2,654	(1,383,840)	–
合計	7,482,147	3,844,857	6,532,926	1,995,133	194,339	(1,383,840)	18,665,562

分物績益194,857

3. 分部資料－續

	覆銅面板	印刷線路板	化工產品	物業	其他	對銷	綜合
	千港元	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*	*千港元*
	(未經審核)	*(未經審核)*	*(未經審核)*	*(未經審核)*	*(未經審核)*	*(未經審核)*	*(未經審核)*
截至二零一六年六月三十日止六個月							
分部收益							
對外銷售額	5,316,154	3,659,096	4,411,165	4,738,694	195,732	–	18,320,841
分部間之銷售額	764,976	–	239,601	–	2,075	(1,006,652)	–
合計	6,081,130	3,659,096	4,650,766	4,738,694	197,807	(1,006,652)	18,320,841
業績							
分部業績	899,731	143,024	94,425	1,376,050	983		2,514,213
出售可供出售投資之收益							113,027
就可供出售投資確認之減值虧損							(101,681)
以股份形式付款							(13,513)
未分配之公司收入							110,322
未分配之公司支出							(148,534)
融資成本							(212,032)
應佔聯營公司業績							(7,205)
除稅前溢利							2,254,597

分部間之銷售價格經雙方同意後釐定。

4. 折舊

於報告期間內，集團的物業、廠房及設備的折舊約為926,814,000港元(二零一六年一月一日至二零一六年六月三十日：1,005,307,000港元)。

5. 其他收入、收益及虧損

	截至六月三十日止六個月	
	二零一七年	二零一六年
	千港元	*千港元*
	(未經審核)	*(未經審核)*
其他收入、收益及虧損包括：		
可供出售投資之股息	**6,622**	68,974
可供出售投資之利息收入	**88,676**	40,404
銀行結餘及現金之利息收入	**8,491**	22,665
委託貸款之利息收入	**38,659**	40,639

6. 融資成本

	截至六月三十日止六個月	
	二零一七年	二零一六年
	千港元	*千港元*
	(未經審核)	*(未經審核)*
銀行借貸之利息	**176,531**	230,963
減：合資格資產成本的資本化金額	**(18,838)**	(18,931)
	157,693	212,032

報告期間內之銀行借貸利息成本包括特定用於房地產發展項目之銀行借貸利息成本14,074,000港元(二零一六年一月一日至二零一六年六月三十日：15,097,000港元)及一般借貸產生之銀行借貸利息成本，以合資格資產開支加權平均資本化年利率2.3%(二零一六年一月一日至二零一六年六月三十日：1.0%)計算。

7. 所得稅開支

	截至六月三十日止六個月	
	二零一七年	二零一六年
	千港元	*千港元*
	(未經審核)	*(未經審核)*
稅項包括：		
香港利得稅	**2,665**	750
其他司法權區之稅項	**606,561**	530,979
	609,226	531,729
遞延稅項		
本期間支出	**2,379**	1,776
	611,605	533,505

兩個期間的香港利得稅乃按估計應課稅溢利以16.5%之稅率計算。

按照「中華人民共和國企業所得稅法」(「企業所得稅法」)及其實施條例，由二零零八年一月一日開始，適用於中國附屬公司之企業所得稅率為25%。

其他司法權區之稅項乃按有關司法權區之通用稅率計算。

8. 中期股息

本公司董事(「董事」)決議宣派截至二零一七年六月三十日止六個月之中期股息為每股0.60港元(二零一六年一月一日至二零一六年六月三十日：每股0.30港元)予於二零一七年十月二十四日(星期二)名列本公司股東名冊之股東。股息單將於二零一七年十二月十三日(星期三)左右寄發。

9. 每股盈利

本公司持有人應佔每股基本及攤薄盈利按下列數據計算：

	截至六月三十日止六個月	
	二零一七年	二零一六年
	千港元	*千港元*
	(未經審核)	*(未經審核)*
計算每股基本及攤薄盈利之盈利	**2,180,202**	1,505,974

	股份數目	
	二零一七年	二零一六年
	六月三十日	六月三十日
	(未經審核)	*(未經審核)*
計算每股基本盈利之普通股加權平均數	**1,038,400,136**	1,025,600,236
加上：具潛在攤薄效應之普通股：		
－於二零一五年三月十九日發行而尚未行使之優先購股權	**8,333,064**	1,543,069
計算每股攤薄盈利之普通股加權平均數	**1,046,733,200**	1,027,143,305

於截至二零一六年六月三十日止六個月期間內，計算每股攤薄盈利時並無考慮本公司及本集團在香港之一間上市附屬公司建滔積層板控股有限公司(「建滔積層板」)於二零一一年發行而尚未行使之優先購股權，因該期間本公司及建滔積層板於二零一一年發行而尚未行使之優先購股權之行使價，都較其股份的市場平均價為高。

10. 物業、廠房及設備之添置

於報告期間內，集團的物業、廠房及設備的添置約為849,115,000港元(二零一六年一月一日至二零一六年六月三十日：402,292,000港元)。

11. 貿易及其它應收賬款及預付款項，委托貸款及應收票據

	二零一七年六月三十日 *千港元 (未經審核)*	二零一六年十二月三十一日 *千港元 (經審核)*
貿易應收賬款	**5,629,436**	5,237,066
預付供應商款項	**608,416**	447,831
委托貸款*(附註)*	**870,051**	942,536
預付款項及按金	**908,808**	662,346
可退回增值稅	**200,388**	184,569
預售物業之土地增值稅	**127,159**	145,260
其他應收賬款	**288,189**	210,111
	8,632,447	7,829,719
減：委托貸款非流動部分*(附註)*	**(815,042)**	(882,944)
	7,817,405	6,946,775

附註：

委托貸款870,051,000港元(二零一六年十二月三十一日：942,536,000港元)為應收若干買家透過中國四家(二零一六年十二月三十一日：四家)商業銀行(「放貸代理人」)向本集團購買由本集團發展之物業的款項。委托貸款以年利率介乎3.92厘至5.39厘(二零一六年十二月三十一日：3.92厘至5.39厘)計息，利息每月繳付，本金金額須於二零三四年(二零一六年十二月三十一日：二零三四年)或以前償還。本集團物業買家已將其各自購入的物業押予放貸代理人。該等物業位於中國昆山。

本集團給予貿易客戶之信貸賬期最長為120日，視乎所銷售的產品而定。於報告期間結束為止，貿易應收賬款之賬齡基於發票日期的分析如下：

	二零一七年六月三十日 *千港元 (未經審核)*	二零一六年十二月三十一日 *千港元 (經審核)*
0–90日	**4,269,451**	4,069,593
91–120日	**816,422**	733,053
121–150日	**335,432**	260,167
151–180日	**112,762**	81,751
180日以上	**95,369**	92,502
	5,629,436	5,237,066

本集團所有應收票據賬齡均為報告期間結束後的90日(二零一六年十二月三十一日：90日)之內。

12. 貿易及其它應付賬款及應付票據

	二零一七年 六月三十日 *千港元* *(未經審核)*	二零一六年 十二月三十一日 *千港元* *(經審核)*
貿易應付賬款	**2,203,509**	2,582,459
預提費用	**806,464**	727,666
購買物業、廠房及設備的應付款項	**488,897**	455,961
預收款項	**913,142**	744,315
其他應付稅項	**828,540**	831,054
應付增值稅	**285,089**	334,548
其他應付賬款*(附註)*	**1,265,529**	1,133,621
	6,791,170	6,809,624

附註： 其他應付賬項包括來自聯營公司約1,095,117,000港元(二零一六年十二月三十一日:1,062,564,000港元)的墊款。該等墊款為不計息、無抵押及須於催繳時償還。

於報告期間結束為止，基於發票日期的貿易應付賬款之賬齡分析如下：

	二零一七年 六月三十日 *千港元* *(未經審核)*	二零一六年 十二月三十一日 *千港元* *(經審核)*
0–90日	**1,589,556**	1,995,590
91–180日	**396,878**	375,710
180日以上	**217,075**	211,159
	2,203,509	2,582,459

本集團所有應付票據賬齡均為報告期間結束後的90日(二零一六年十二月三十一日：90日)之內。

13. 優先購股權

(甲) 本公司僱員優先購股權計劃

本公司股東於二零零九年三月二十三日召開之股東特別大會上批准現存的優先購股權計劃(「該計劃」)。該計劃之目的是向合資格參與者(如下定義)就彼等對本集團作出之貢獻及對促進本集團之利益而持續作出之努力提供鼓勵或報酬。

根據有效期為十年之該計劃(於本報告日期，該計劃之行使期剩餘約十九個月)，董事會可酌情向對本公司長遠增長及盈利作出貢獻之合資格參與者(「合資格參與者」)授出優先購股權，以認購本公司股份。合資格參與者包括(i)本公司、其任何附屬公司或本集團持有任何股權之任何實體(「受投資實體」)之任何全職或兼職僱員，包括本公司、任何該等附屬公司或任何受投資實體之任何執行董事；(ii)本公司、其附屬公司或任何受投資實體任何非執行董事，包括獨立非執行董事；(iii)本集團任何成員公司或任何受投資實體之任何貨品或服務供應商；(iv)本集團或任何受投資實體之任何客戶；(v)本集團任何成員公司或任何受投資實體之任何股東或本集團任何成員公司或受投資實體之任何已發行證券持有人；及(vi)董事會不時按其表現及／或服務年期而認為曾經或可能對本集團發展及增長作出貢獻，或按其於業內工作經驗、知識及其它相關因素而被視為本集團寶貴資源之任何人士或實體。本公司股份之認購價須為至少相等於本公司股份面值、本公司股份於緊接要約授出優先購股權日期前五個交易日於聯交所所報平均收市價及本公司股份於要約授出優先購股權日期於聯交所所報收市價之最高者。優先購股權須於授出日期28個營業日內接納，接納時須支付1港元，優先購股權可於董事釐定並通知各承授人之期間內行使，該期間可由接納要約授出優先購股權之日起，惟無論如何須不遲於該計劃採納日期起計十年止。

因根據該計劃及本集團任何其他計劃所有將予授出之優先購股權(不包括根據該計劃及本集團任何其他計劃之條款已失效之優先購股權)獲行使而可發行之本公司股份總數，合共不得超過本公司於批准該計劃日期已發行股份10%。根據該計劃可發行之股份數目為84,473,904股，大約相當於本公司於本報告日期已發行股本8.1%。因根據該計劃及本集團任何其他計劃所有已授出尚未行使及有待行使之優先購股權獲行使而可發行之本公司股份數目限額，不得超過本公司不時已發行股份30%。於截至授出日期止任何十二個月期間，因根據該計劃或本集團任何其他計劃授予各承授人之優先購股權(包括已行使及尚未行使之優先購股權)獲行使而發行及將予發行之本公司股份總數，不得超過本公司於授出日期已發行股份1%，除非獲本公司股東於股東大會批准，則作別論。

13. 優先購股權－續

（甲） 本公司僱員優先購股權計劃－續

於報告期間結束當日尚未行使的優先購股權的加權平均行使價為每股27.63港元(二零一六年十二月三十一日：25.66港元)。

於二零一七年六月三十日，倘所有根據該計劃可予行使的優先購股權均獲轉換，則會發行44,752,000股(二零一六年十二月三十一日：34,752,000股)股份，即本公司已發行股本的約4.31%(二零一六年十二月三十一日：3.35%)。

本期間該計劃項下之優先購股權之變動概述如下：

		優先購股權授出日期	行使價 *港元*	行使期	於二零一七年一月一日尚未行使優先購股權數目	期內已授出	期內已行使	期內已註銷	期內已失效	於二零一七年六月三十日尚未行使優先購股權數目
執行董事										
張國榮先生	(i)	二零一一年三月二十一日	33.92	二零一一年三月二十一日至二零一九年三月二十二日*(附註1)*	3,360,000	–	–	–	–	3,360,000
	(ii)	二零一五年三月十九日	12.424	二零一五年三月十九日至二零一九年三月二十二日*(附註2)*	3,400,000	–	–	–	–	3,400,000
鄭永耀先生	(i)	二零一一年三月二十一日	33.92	二零一一年三月二十一日至二零一九年三月二十二日*(附註1)*	3,120,000	–	–	–	–	3,120,000
	(ii)	二零一五年三月十九日	12.424	二零一五年三月十九日至二零一九年三月二十二日*(附註2)*	2,700,000	–	–	–	–	2,700,000
張廣軍先生	(i)	二零一一年三月二十一日	33.92	二零一一年三月二十一日至二零一九年三月二十二日*(附註1)*	3,120,000	–	–	–	–	3,120,000
	(ii)	二零一五年三月十九日	12.424	二零一五年三月十九日至二零一九年三月二十二日*(附註2)*	2,000,000	–	–	–	–	2,000,000
何燕生先生 *(附註3)*	(i)	二零一一年三月二十一日	33.92	二零一一年三月二十一日至二零一九年三月二十二日*(附註1)*	3,120,000	–	–	–	–	3,120,000
	(ii)	二零一五年三月十九日	12.424	二零一五年三月十九日至二零一九年三月二十二日*(附註2)*	1,500,000	–	–	–	–	1,500,000
張偉連女士	(i)	二零一一年三月二十一日	33.92	二零一一年三月二十一日至二零一九年三月二十二日*(附註1)*	3,120,000	–	–	–	–	3,120,000
	(ii)	二零一五年三月十九日	12.424	二零一五年三月十九日至二零一九年三月二十二日*(附註2)*	2,500,000	–	–	–	–	2,500,000
張家成先生	(i)	二零一一年三月二十一日	33.92	二零一一年三月二十一日至二零一九年三月二十二日*(附註1)*	2,928,000	–	–	–	–	2,928,000
	(ii)	二零一五年三月十九日	12.424	二零一五年三月十九日至二零一九年三月二十二日*(附註2)*	3,200,000	–	–	–	–	3,200,000
小計					34,068,000	–	–	–	–	34,068,000

13. 優先購股權－續

（甲） 本公司僱員優先購股權計劃－續

	優先購股權授出日期	行使價 *港元*	行使期	於二零一七年一月一日尚未行使優先購股權數目	期內已授出	期內已行使	期內已註銷	期內已失效	於二零一七年六月三十日尚未行使優先購股權數目
僱員									
(i)	二零一一年三月二十一日	33.92	二零一一年三月二十一日至二零一九年三月二十二日*(附註1)*	8,784,000	–	–	–	–	8,784,000
(ii)	二零一五年三月十九日	12.424	二零一五年三月十九日至二零一九年三月二十二日*(附註2)*	1,900,000	–	–	–	–	1,900,000
小計				10,684,000	–	–	–	–	10,684,000
合計				44,752,000	–	–	–	–	44,752,000
於以下日期可予以行使：									
二零一七年一月一日				34,752,000					
二零一七年六月三十日				44,752,000					

附註：

1. 該批優先購股權於二零一一年三月二十一日授出，行使價為每股40.70港元。行使價於二零一三年五月二十九日就攤薄影響作出調整，經調整行使價為33.92港元。優先購股權總數目之25%於授出日期即時歸屬。餘下75%平均分為三組，分別於二零一二年、二零一三年及二零一四年三月二十一日歸屬。緊接授出日期前一日本公司股份的收市價為39.55港元。

2. 該批優先購股權於二零一五年三月十九日授出，行使價為每股12.424港元。優先購股權總數目之33%於授出日期即時歸屬；33%於二零一六年三月十九日歸屬；餘下之34%於二零一七年三月十九日歸屬。緊接授出日期前一日本公司股份的收市價為12.34港元。

3. 除何燕生先生持有的4,620,000份優先購股權外，何燕生先生之配偶亦持有4,828,000份優先購股權。

本集團就本公司授出優先購股權於截至二零一七年六月三十日止六個月確認的總開支約為3,136,000港元（截至二零一六年六月三十日止六個月：13,513,000港元）。

13. 優先購股權－續

(乙) 依利安達集團有限公司僱員優先購股權計劃(「EEIC」)

現存的EEIC優先購股權計劃(「EEIC計劃」)於二零零八年四月二十一日經EEIC股東於股東特別大會上批准採納，並於本公司股東批准後於二零零八年五月九日起生效。EEIC計劃之目的是向EEIC計劃合資格參與者就彼等對EEIC集團作出之貢獻及對促進EEIC集團之利益而持續作出之努力提供鼓勵或報酬。

EEIC計劃在符合若干條件下，可供EEIC集團、母公司集團及EEIC聯營公司之全職僱員及董事參與。

EEIC計劃賦予優先購股權持有人權利，以相等於緊接相關授出日期前連續五個交易日EEIC股份最後成交價平均數(「行使價」)之價格，或折讓不得超過先前所界定行使價20%之折讓行使價之價格，行使彼等之優先購股權及認購EEIC新普通股。

按行使價或折讓後行使價授出之優先購股權，可分別於授出日期滿一週年或兩週年當日起行使，並於授出日期滿五個週年屆滿。

EEIC計劃之年期為十年(於本報告日期，EEIC計劃之行使期剩餘約八個月)，可發行之EEIC股份總數不得超過於採納日期EEIC已發行股份總數之10%，或倘符合若干條件後，不得超過EEIC不時已發行股份總數(不包括庫存股份)之15%。根據EEIC計劃可發行之股份數目為17,963,506股，大約相當於EEIC於本報告日期已發行股本9.6%。每名參與者於任何十二個月期間獲授之優先購股權(包括已經及尚未行使之優先購股權)獲行使時已經及將予發行之EEIC股份總數，不得超過不時已發行EEIC股份總數之1%。

優先購股權可於相關授出日期起計30日內由參與者支付1.00新加坡元(或其等值)作為代價予以接納，惟所授出之優先購股權不會賦予購股權持有人收取任何股息或於任何股東大會表決之權利。

於二零一七年六月三十日，自EEIC計劃採納以來，概無優先購股權根據EEIC計劃授出。

(丙) 建滔積層板控股有限公司(「建滔積層板」)僱員優先購股權計劃

建滔積層板股東及本公司股東已於二零一七年五月二十九日批准採納建滔積層板優先購股權計劃(「建滔積層板優先購股權計劃」)。建滔積層板優先購股權計劃之目的是向建滔積層板優先購股權計劃合資格參與者就彼等對建滔積層板及其附屬公司(統稱「建滔積層板集團」)作出之貢獻及對促進建滔積層板集團之利益而持續作出之努力提供鼓勵或報酬。

13. 優先購股權－續

(丙) 建滔積層板控股有限公司(「建滔積層板」)僱員優先購股權計劃－續

建滔積層板優先購股權計劃從生效日期起計有效期為十年。於本報告日期，建滔積層板優先購股權計劃之行使期剩餘約九個月。建滔積層板董事可酌情向合資格參與者授出可認購建滔積層板股份之優先購股權。合資格參與者為對建滔積層板長遠增長及盈利有貢獻之人士，包括(i)建滔積層

13. 優先購股權－續

（丙） 建滔積層板控股有限公司（「建滔積層板」）僱員優先購股權計劃－續

於二零一七年六月三十日，概無根據二零零七年建滔積層板優先購股權計劃授出的優先購股權尚未行使，因此，與已授出優先購股權相關的建滔積層板股份總數為零。

根據二零零七年建滔積層板優先購股權計劃建滔積層板授出的優先購股權及於二零一七年六月三十日尚未行使優先購股權的詳情如下：

	於二零一七年一月一日尚未行使優先購股權數目	期內已授出	期內已行使	期內已註銷	期內已失效	於二零一七年六月三十日尚未行使優先購股權數目	優先購股權授出日期	行使期	行使價 *港元*
執行董事									
何燕生先生*(附註2)*	9,000,000	–	(9,000,000)	–	–	–	二零一一年三月二十一日	二零一一年三月二十一日至二零一七年五月十七日 *(附註1)*	6.54
張家成先生	9,000,000	–	(9,000,000)	–	–	–	二零一一年三月二十一日	二零一一年三月二十一日至二零一七年五月十七日 *(附註1)*	6.54
小計	18,000,000	–	(18,000,000)	–	–	–			
僱員	63,000,000	–	(63,000,000)	–	–	–	二零一一年三月二十一日	二零一一年三月二十一日至二零一七年五月十七日 *(附註1)*	6.54
小計	63,000,000	–	(63,000,000)	–	–	–			
合計	81,000,000	–	(81,000,000)	–	–	–			
於以下日期可予以行使：									
二零一七年一月一日	81,000,000								
二零一七年六月三十日	–								

附註：

1. 優先購股權總額之25%於授出日期即時歸屬。餘下75%將平均分為三組，已於二零一二年、二零一三年及二零一四年三月二十一日歸屬。緊接授出日期前一日建滔積層板股份收市價為6.3港元。

2. 何燕生先生之配偶持有該9,000,000份優先購股權。

14. 資本及其他承擔

二零一七年六月三十日	二零一六年十二月三十一日
千港元	*千港元*
(《	

16. 或然負債

(a) 於二零一七年六月三十日，本集團為本集團所發展物業之買家之按揭銀行貸款申請提供約4,918,844,000港元擔保(二零一六年十二月三十一日：6,376,798,000港元)。董事認為，本集團該等財務擔保合約的公平值於初步確認時並不重大，董事認為所涉各方拖欠的可能性很小，因此，於二零一七年六月三十日及二零一六年十二月三十一日，於擔保合約開始及報告期間結束時並無確認任何價值。

擔保就本集團所發展物業之買家取得貸款向銀行提供。該等擔保將於物業交收予買家及相關按揭物業登記完成時由銀行解除。

(b) 截至二零一一年十二月三十一日止年度，本公司及本公司若干附屬公司(「答辯人」)由Annuity & Life Reassurance Limited(「呈請人」)基於Kingboard Copper Foil Holdings Limited(「KBCF」)(於報告期間結束日由建滔積層板持有82.32%股權的附屬公司，其股份於新加坡證券交易所有限公司上市)事務已經或現正進行的方式壓搾或不合理地不利於其少數股東，在百慕達高等法院提出呈請。呈請人(作為KBCF之少數股東)尋求答辯人按特定價格購回呈請人所持之KBCF股份。

距節骂遜紛妹薟蘼」）聲愧補岟叟禱暨綸号榣澅晚鄘厩ｄ期髻骅許含於筘鯠時醃紛物督燘）畬 鴾求窶　淊￠崇堳　潬倚曊袾礽益輩獄毚姅毚

業務回顧

本人謹代表董事會欣然向股東匯報，建滔化工集團有限公司(「公司」)及其附屬公司(「集團」)於截至二零一七年六月三十日止六個月(「回顧期」)內取得理想業績。回顧期內，各核心部門均有上佳表現。受惠於市場需求提升，覆銅面板及其上游物料供應出現短缺，覆銅面板部門各產品價格因而大幅提升，利潤率亦隨之顯著擴大。印刷線路板部門不斷增加高附加值產品之生產，加大在汽車電子、高端通訊設備及智能家電等領域的銷售，盈利貢獻錄得突破。隨著國內「去產能」政策顯現成效，集團生產的焦炭、燒鹼及甲醇等主要化工產品價格皆有明顯升幅，化工部門盈利全面回升。集團在倫敦及上海的新增商用物業開始帶來租金貢獻，房地產部門租金收入穩步增長。

集團整體營業額較去年同期上升2%，至一百八十六億六千五百六十萬港元，未扣除利息、稅項、折舊及攤銷前之盈利大幅上升26%，至四十五億四千五百八十萬港元，基本純利大幅上漲35%，至二十一億八千三百三十萬港元。董事會決定派發中期股息每股60.0港仙，較去年同期增加100%。

業務表現

集團覆銅面板業務連續十二年穩踞全球覆銅面板市場第一位。回顧期內，銅箔、玻璃絲及玻璃布等產品供應緊絀，推動覆銅面板價格提升，覆銅面板部門營業額(包括分部間之銷售)大增23%，至七十四億八千二百一十萬港元，憑藉垂直整合生產模式，部門嚴控成本，有效地將價格的升幅轉化為利潤的增幅，因此未扣除利息、稅項、折舊及攤銷前之盈利提升95%，至二十三億九千二百一十萬港元。

印刷線路板部門的高階產品銷售比重提升，訂單組合持續升級。來自汽車、高端通訊及智能電子消費品等方面的訂單明顯增加，產品平均價格得以提升，部門營業額上升5%，至三十八億四千四百九十萬港元。儘管因覆銅面板價格上升而需面對較高原材料成本，但現時產品附加值顯著提升，生產效益增長迅猛。因此，未扣除利息、稅項、折舊及攤銷前之盈利大幅上升33%，至五億三千一百五十萬港元。

隨著國內「去產能」政策逐步落實，化工產品價格普遍上揚。其中，受惠於鋼鐵、房地產及汽車的熾熱銷情，焦炭、甲醇及燒鹼等化工部門主要產品之價格升幅凌厲，帶動化工部門營業額(包括分部間之銷售)上升40%至六十五億三千二百九十萬港元，未扣除利息、稅項、折舊及攤銷前之盈利則大幅上升34%，至六億七千六百九十萬港元。

期內，房地產部門錄得昆山開發區建滔裕花園二期及三期、江陰建滔裕花園一期及花橋建滔裕花園四期之部分銷售入賬，共十五億九千五百四十萬港元。租金收入增加28%，至三億九千九百七十萬港元，增幅主要來自去年年底集團購入位於英國倫敦的商用物業Moor Place及新落成的上海建滔廣場一期之租金收入。

可供出售投資

於二零一七年六月三十日，本集團可供出售投資總共約七十一億五千一百萬港元，佔本集團於二零一七年六月三十日總資產約9%，主要包括於聯交所主板上市之證佾VI礒 4 戛慁淣炎諜鍰 B 豰刳岩滷瘞

下表披露集團於二零一七年六月三十日主要持有之可供出售投資：

可供出售投資名稱	於二零一七年六月三十日之公平值 *千港元*	期內股息收入 *千港元*
國泰航空有限公司之普通股(於聯交所上市，股份代號：293)(「國泰」)	4,294,952	–

除上表所載可供出售投資外，於二零一七年六月三十日，本集團所持有其他可供出售投資的公平值總額，不多於本集團於二零一七年六月三十日綜合總資產的5%。

根據國泰日期為二零一七年八月十六日的二零一七年中期業績公告所載的截至二零一七年六月三十日止六個月的未經審核財務報表，國泰於二零一七年首六個月錄得應佔虧損二十億零五千一百萬港元，並指出航空業的根本性結構轉變持續影響旗下航空公司的經營環境，並於二零一七年上半年帶來困難的營運條件，影響其表現的最重要因素是與其他航空公司之間競爭激烈。在二零一七年下半年的經營環境預期依然充滿挑戰。

有關國泰業務及財務表現的進一步資料，請參閱上文段落所述報告及公告。有關國泰前景及表現的更新資料，請同時參閱國泰不時發出的相關刊物。上述報告及公告概不構成本中期報告的一部分，亦不構成本公司或其任何董事發出的刊物或提供的意見、建議或見解。

流動資金及財務狀況

集團之綜合財務及流動資金狀況維持穩健。集團於二零一七年六月三十日之流動資產淨值約為一百七十六億一千三百萬港元(二零一六年十二月三十一日：一百二十一億七千六百一十萬港元)，流動比率則為1.92(二零一六年十二月三十一日：1.54)。

淨營運資金週期由二零一六年十二月三十一日的四十一日增加至二零一七年六月三十日的五十日，細分如下：

- 存貨週轉期為二十七日(二零一六年十二月三十一日：二十三日)。

- 貿易應收款項週轉期為五十五日(二零一六年十二月三十一日：五十三日)。

- 貿易及票據應付賬款週轉期為三十二日(二零一六年十二月三十一日：三十五日)。

於二零一七年六月三十日，集團之淨負債比率(扣除現金及現金等值項目後之附息借貸與資本總額比率)為20%(二零一六年十二月三十一日：24%)。短期與長期借貸比例為29%

或然負債

於二零一七年六月三十日，本集團為本集團所發展物業之買家之按揭銀行貸款申請提供約

國內正加速落實供給側改革政策，一批運營效益低及環保標準落後的化工企業將退出市場，供求狀況有望穩步改善。化工部門的主要產品如焦炭、甲醇及燒鹼等之價格均有上升空間。部門將善用現有產能，致力嚴控生產成本，著力以高效低碳模式創造更大利潤。

昆山等地政府在去年下半年實行樓市調控措施，其影響週期在下半年即將屆滿，市場購買力預計會再次湧現，房地產部門已部署多個項目準備推售。同時，隨著免租期陸續結束，上海建滔廣場一期將為部門租金收入帶來增幅。

此外，集團在6月隆重推出具有革命性發熱技術的石墨烯地暖產品，產品深受市場歡迎。目前，第一家體驗銷售中心已在上海開幕，在下半年全國主要城市將另有11家體驗銷售中心陸續開幕。集團計劃投資興建兩間工廠，以增加石墨烯發熱芯片及地暖地板之產能。

致謝

本人謹代表董事會，對集團各股東、客戶、銀行、管理人員及員工於回顧期內對本集團毫無保留的支持，致以衷心感謝。

暫停辦理股份過戶登記

本公司將於二零一七年十月二十三日(星期一)至二零一七年十月二十四日(星期二)(包括首尾兩天)暫停股東登記，期間不會辦理股份過戶登記手續。為符合取得中期股息之資格，公司股東須於二零一七年十月二十日(星期五)下午四時前將所有過戶文件連同有關股票交回本公司之香港股份過戶登記處香港分處卓佳秘書商務有限公司，地址為香港皇后大道東一百八十三號合和中

董事之股份權益

於二零一七年六月三十日，董事於本公司及其相聯法團(定義見證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)之股份、相關股份或債券中，擁有本公司根據證券及期貨條例第352條存置之登記冊所記錄之權益，或根據上市發行人董事進行證券交易的標準守則已知會本公司及聯交所之權益如下：

長倉

(a) 本公司每股面值0.10港元之普通股(「股份」)

董事姓名	權益性質	所持已發行股份數目	佔本公司已發行股本之概約百分比 *(%)*
張國榮先生*(附註1)*	實益擁有人／配偶權益	4,210,470	0.405
鄭永耀先生*(附註2)*	實益擁有人／配偶權益	6,997,228	0.674
張廣軍先生	實益擁有人	3,408,000	0.328
何燕生先生*(附註3)*	實益擁有人／配偶權益	901,000	0.087
張偉連女士*(附註4)*	實益擁有人／配偶權益	1,000,000	0.096
張家成先生	實益擁有人	870,000	0.084
張明敏先生	實益擁有人	10,000	0.001
莊堅琪醫生	實益擁有人	40,000	0.004

附註：

(1) 於該4,210,470股股份當中，其中2,212,405股股份乃由張國榮先生本人持有，而1,998,065股股份則由其配偶持有。

(2) 於該6,997,228股股份當中，其中5,426,488股股份乃由鄭永耀先生本人持有，而1,570,740股股份則由其配偶持有。

(3) 於該901,000股股份當中，其中622,500股股份乃由何燕生先生本人持有，而278,500股股份則由其配偶持有。

(4) 於該1,000,000股股份當中，其中980,000股股份乃由張偉連女士本人持有，而20,000股股份則由其配偶持有。

(d) 本公司非全資擁有附屬公司建滔積層板有限公司股本中每股面值1港元之無投票權遞延股份

董事姓名	權益性質	所持無投票權遞延股份數目

董事姓名

除上述披露者外，於二零一七年六月三十日，本公司無獲知會任何其他須獲知會之董事於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)之任何股份、相關股份或債券中擁有任何權益或短倉。

主要股東權益

據本公司董事所知，於二零一七年六月三十日，以下為於本公司股份或相關股份中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3部份條文須向本公司披露之權益或短倉，或本公司根據證券及期貨條例第336條存置之登記冊所記錄之權益或短倉之股東(除上述有關若干董事之權益披露外)：

股東名稱	權益性質	所持已發行股份數目	佔本公司已發行股本之概約百分比 *(%)*
Hallgain Management Limited (「Hallgain」) *(附註)*	實益擁有人	405,000,700 (L)	39.00 (L)
FMR LLC	投資經理	104,625,500 (L)	10.08 (L)
Fidelity Puritan Trust	投資經理	84,134,000 (L)	8.10 (L)

(L) 「L」代表長倉。

附註：

於二零一七年六月三十日：(i)概無Hallgain股東有權於Hallgain股東大會行使或直接或間接控制行使三分一或以上之表決權，而Hallgain及其董事並不慣常根據任何股東指示行事；及(ii)董事張國榮先生為Hallgain之董事。

除上述披露者外，本公司概無獲知會於二零一七年六月三十日之本公司已發行股本中根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部之規定須向本公司披露之任何其他相關權益或短倉，或根據證券及期貨條例第336條規定本公司須保存之登記冊中記錄之任何其他相關權益或短倉。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

於截至二零一七年六月三十日止六個月內，本公司或其任何附屬公司概無於聯交所購買、出售或贖回本公司之上市證券。

審核委員會

審核委員會已聯同管理層審閱本集團所採納之會計政策及慣例，並就審核、內部監控及財務報表事宜進行磋商，其中包括審閱本集團截至二零一七年六月三十日止六個月之未經審核中期財務報告。

遵守企業管治守則

董事認為，除獨立非執行董事並非根據企業管治守則第A.4.1條條文按特定任期委任之偏離情況之外，本公司於二零一七年六月三十日止六個月一直遵守香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄十四項下之企業管治守則(「企業管治守則」)所載列之適用守則條文。儘管有上述偏離情況，所有董事(包括獨立非執行董事)均遵照本公司組織章程細則輪值退任，並可於本公司股東週年大會重選連任。因此，本公司認為已採取足夠措施，以確保本公司的企業管治常規不會寬鬆於企業管治守則。

遵守標準守則

就董事進行證券交易方面，本公司已採納條款不寬鬆於上市規則附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易之標準守則(「標準守則」)之操守守則。經作出特定查詢後，各董事確認，彼等於截至二零一七年六月三十日止六個月內一直遵守標準守則所載規定標準及本公司所採納有關董事進行證券交易之操守守則。

承董事會命
建滔化工集團有限公司
主席
張國榮

香港，二零一七年八月十八日

董事會：

執行董事
張國榮先生*(主席)*
鄭永耀先生*(董事總經理)*
張廣軍先生
何燕生先生
張偉連女士
張家成先生
陳茂盛先生

獨立非執行董事
張明敏先生
莊堅琪醫生
梁體超先生
陳永棋先生